

# **Widerrufsbelehung**

## **Widerrufsrecht**

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

Maklerhaus R&K  
Riedel & Khalil Immobilien GbR  
Böckmannstraße 11a  
20099 Hamburg  
Tel.: 040 – 2848 9692  
Mobil.: 0176 220 72 938  
Email: [info@maklerhaus-rk.de](mailto:info@maklerhaus-rk.de)

mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

## **Folgen des Widerrufs**

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist.

Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

## Formular für einen Widerruf (Fernabsatz)

(Wenn Sie den Maklervertrag widerrufen wollen, dann füllen sie bitte dieses Formular aus und senden sie es zurück. Die Verwendung dieses Formulars ist aber nicht vorgeschrieben.)

Maklerhaus R&K  
Riedel & Khalil Immobilien GbR  
Böckmannstraße 11a  
20099 Hamburg  
Tel.: 040 – 2848 9692  
Mobil.: 0176 220 72 938  
Email: [info@maklerhaus-rk.de](mailto:info@maklerhaus-rk.de)

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung:

Maklervertrag über die Vermittlung einer Immobilie in

---

(bitte Adresse der Immobilie eintragen)

Angefragt am \_\_\_\_\_ (Datum)

Vertragsabschluss am \_\_\_\_\_ (ggf.

Datum) Name des/der Verbraucher(s) (\*):

---

---

Anschrift des/der Verbraucher(s) (\*):

---

Ort, Datum

---

Unterschrift des/der Verbraucher(s)  
(\* (nur bei Mitteilung auf Papier  
notwendig)

(\* Unzutreffendes streichen)